

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?	Tak - Uwagi:
Inne istotne informacje (jesli istnieja)	Rekomendacja do wykonania zadania: BiURO
Opinia na temat projektu	
Czy zadanie uda sie zrealizowac w ciagu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)	Nie - Uwagi:
Ile czasu szacunkowo bedzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	Nie - Uwagi:
Czy zadanie technicznie jest mozliwe do wykonania?	Nie - Uwagi:
Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane juz badz planowane inwestycje?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgode na taka współpracę?	Nie - Uwagi:
Czy projekt jest mozliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedna z form ochrony przyrody?	Nie - Uwagi:
Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.	Nie - Uwagi:
Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?	Nie - Uwagi:
Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.	Nie - Uwagi:
Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?	Nie - Uwagi:
Autor	Adrianna Brodowicz (<i>adriannaBPM</i>)
Data przesłania opinii	2019-07-23 11:26:43

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?	Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.
Czy Miasto realizuje już	Tak - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju

**działania takie, jak w
opiniowanym projekcie?**

Szczecina na lata 2019 - 2023 znajdują się zadania pod nazwą: Budowa siłowni pod chmurką przy ul. Ogrodniczej z kwotą 150 000 zł w 2019 roku oraz Budowa siłowni pod chmurką przy ul. Tarpanowej z kwotą 250 000 z

**Czy Miasto w perspektywie
dwóch kolejnych lat
zaplanowało działania
analogiczne do zgłoszonego
projektu?**

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Joanna Weiss (*joannaWZP*)

Data przesłania opinii

2019-07-23 12:44:10

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

**Kto jest właścicielem działki, na
której zaplanowano działanie?
(Wypełniać wyłącznie dla
projektów inwestycyjnych i
mieszanych.)**

Na podstawie treści wniosku i oznaczenia punktowego zidentyfikowano zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków: właściciela nie będącego Gminą Miasto Szczecin ani Skarbem Państwa dla działki nr 5/33 i obrębu 1050 jako miejsce realizacji projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Dorota Mikulska-Baltrukiewicz (*dorotaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-07-29 09:04:13

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

**Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem
inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel
inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny
niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.**

Nie - Uwagi:

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest
przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w
dzierżawę, zamianę?**

Nie - Uwagi:

**Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest
przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w
dzierżawę, zamianę?**

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Małgorzata Angrot-
Glińska
(*malgorzataWZION*)

Data przesłania opinii

2019-07-31 10:27:50

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Nie - **Uwagi:**

**Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?
(Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)**

Nie - **Uwagi:** brak Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Wskazana na mapie lokalizacja dotyczy części dz.nr 5/33 z obręb 1050 przy al. Powstańców Wlkp. 8,8A, 8B w Szczecinie. Teren należy do Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” i współwłaścicieli. Proponowana inwestycja stanowi małą architekturę w miejscu niepublicznym. Nie jest wymagane pozwolenie na budowę, jak również nie jest wymagane zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Nuckowska (*annaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-08-16 12:59:35

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - **Uwagi:**

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - **Uwagi:**

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?

Tak - **Uwagi:** do rozważenia: teren stanowi współwłasność Spółdzielni Mieszkaniowej "Kolejarz" i osób fizycznych, kwestia zasadności wydatkowania środków publicznych na terenach innych niż gminnych

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Nie - **Uwagi:**

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski (*GrzegorzWMRiSPN*)

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny**Opinia na temat projektu**

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Tak - **Uwagi:**

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Tak - **Uwagi:** 12 miesięcy

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Tak - **Uwagi:**

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Nie - **Uwagi:**

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Tak - **Uwagi:** Projekt zlokalizowany jest na działce należącej do Spółdzielni mieszkaniowej.

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?

Nie - **Uwagi:**

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Nie - **Uwagi:** Całkowity szacunkowy koszt wykonania zadania wynosi około 150 000,00 zł

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Tak - **Uwagi:**

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Tak - **Uwagi:** Koszty utrzymania terenu, eksploatacja urządzeń siłowni, około 10 000,00.

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Tak - **Uwagi:** Projekt jest zlokalizowany na działce o charakterze niepublicznym należącej do Spółdzielni mieszkaniowej, w przypadku obciążenia nieruchomości hipoteką wystąpi brak możliwości wyegzekwowania urządzeń należących do Urzędu Miasta.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców

Tak - **Uwagi:** Projekt jest zlokalizowany na działce, która ma charakter niepubliczny-należy do Spółdzielni

Szczecina?

mieszkaniowej "Kolejarz", niezasadne jest inwestowanie pieniędzy publicznych na projekty zaplanowane na terenach prywatnych.

Autor

Irena Filipek (*IrenaZUK*)

Data przesłania opinii

2019-10-24 06:34:29